

Pruszków, dnia 20.12.2019 r.

**POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**
ul. Staszica 4
05-800 Pruszków

PINB.PI.7353.7.2011.(BK)HK/RB

wg rozdzielnika

Z A W I A D O M I E N I E
o zmianie terminu załatwienia sprawy

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym **w sprawie budowy zespołu handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną zewnętrzną na nieruchomości położonej przy Al. Tysiąclecia 7 w Piastowie działka nr ew. 348/27, 348/7, 348/12, 348/18, 348/19, 348/14, 348/20 i działek nr ew. 47/1, 348/33**, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pruszkowie na podstawie art.36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadamia strony o zaistnieniu zwłoki w wyżej wskazanym postępowaniu administracyjnym - z uwagi na potrzebę przedłużenia terminu do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Organ administracji publicznej jest związany terminem załatwienia sprawy, wynikającym z treści art.35 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, a o każdej zwłoce zobowiązany jest powiadomić strony postępowania, zgodnie z treścią art. 36 § 1 k.p.a.: „*O każdym przypadku niezakończono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub w przepisach szczególnych organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy*” (w brzmieniu sprzed nowelizacji, który ma zastosowanie do spraw wszczętych przed 1 czerwca 2017 r.).

Działając na podstawie art.36 § 1 i 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego informuję, iż przyczyną zmiany terminu załatwienia niniejszej sprawy – jest przedłużenie postępowania administracyjnego. Wskazać należy, iż organ nadzoru budowlanego potrzebuje czasu, aby wnikliwie zapoznać się z materiałem dowodowym, zgromadzonym w niniejszej sprawie, a w szczególności aby poddać dokładnej analizie złożoną przez inwestora Jasper Sp. z o.o. dokumentację w postaci: opracowania pn. „Zespół handlowo- usługowy Koncepcja Reorganizacji”, przygotowane przez pracownię architektoniczną Bieniasz – Nicholson Architekt Sp. z o.o., przedstawiającą obszar oddziaływania obiektu budowlanego będącego przedmiotem prowadzonego postępowania administracyjnego. Po tej czynności organ jest zobowiązany zawiadomić wszystkie strony o możliwości zapoznania się z aktami niniejszej sprawy w trybie art. 10 § 1 k.p.a. i umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji, aby zapewnić wszystkim stronom czynny udział w każdym stadium postępowania.

Wyznaczam nowy termin załatwienia niniejszej sprawy do dnia 28 lutego 2020 r.

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
Renata Bućko
inż. *Renata Bućko*