

PINB.PI.7353.7.2011.(UK/HK)RB

**Z A W I A D O M I E N I E**  
**o zmianie terminu załatwienia sprawy**

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie budowy zespołu handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną zewnętrzną na nieruchomości położonej przy Al. Tysiąclecia 7 w Piastowie ew. 348/27, 348/7, 348/12, 348/18, 348/19, 348/14, 348/20 i działek nr ew. 47/1, 348/33, oraz w związku z treścią pism adwokata Krzysztofa Kałłaura – pełnomocnika Jasper Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, z dnia 9 stycznia 2018 r. i z dnia 23 lutego 2018 r., dotyczących nieprawidłowego ustalenia przez organ nadzoru budowlanego podmiotów mających przymiot strony w prowadzonym postępowaniu ze względu na to, że należące do nich nieruchomości znajdują się poza obszarem oddziaływania obiektu - zachodzi potrzeba przedłużenia terminu do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Biorąc powyższe pod uwagę na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadamiam o zaistnieniu zwłoki w wyżej wskazanym postępowaniu administracyjnym.

Organ administracji publicznej jest związany terminem załatwienia sprawy, wynikającym z treści art. 35 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, a o każdej zwłoce zobowiązany jest powiadomić strony postępowania, zgodnie z treścią art. 36 § 1 k.p.a.: „O każdym przypadku niezakończona sprawy w terminie określonym w art. 35 lub w przepisach szczególnych organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy” (w brzmieniu sprzed nowelizacji, który ma zastosowanie do spraw wszczętych przed 1 czerwca 2017 r.).

Działając na podstawie art. 36 § 1 i 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego informuję, iż przyczyną zmiany terminu załatwienia niniejszej sprawy - jest przedłużenie postępowania wyjaśniającego, z uwagi na to, że organ nadzoru budowlanego wezwał Jasper Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie do przedstawienia, w terminie do dnia 30 czerwca 2018 r., dowodu na poparcie twierdzeń zgłaszanych przez tę stronę tj. dokumentu sporządzonego przez osobę o wymaganych kwalifikacjach i uprawnieniach należąca do izby samorządu zawodowego, z którego będzie jasno wynikało jakie działki znajdują się w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego, tj. teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie obecnie obowiązujących przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu, w rozumieniu art. 3 pkt. 20) ustawy Prawo budowlane. Konieczność przedłużenia postępowania wynika również z niestawiennictwa P. Anny Kołodziej-Domerackiej, P. Agnieszki Kołodziej-Domerackiej oraz P. Jadwigi Domerackiej w siedzibie Inspektoratu w celu złożenia wyjaśnień w dniu 12 lutego 2018 r., dlatego zostaną one ponownie wezwane przez organ do osobistego stawiennictwa w siedzibie Inspektoratu. Wyżej wymienione zostały ukarane przez organ karą grzywny w wysokości 50 zł każda, w przypadku ponownego niezastosowania się do wezwania kara grzywny wynosi 200 zł.

**Wyznaczam nowy termin załatwienia niniejszej sprawy do dnia 31 lipca 2018 r.**

Otrzymują wg rozdzielnika pozostającego w aktach sprawy

POWIATOWY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO

  
Inż. Renata Bućko